

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ ОТДЕЛ

Протокол № 1
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 17 по улице Невская в городе Владивостоке

«20» апреля 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор ООО «Управляющая компания Первореченского района № 8» в лице Брожек В.В. зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тухачевского, 28.

Документ о праве собственности: С вид-во

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «19» апреля 2018 г.

Время проведения собрания 19:00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Невская, д. 17.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений определена кв. № 15 в доме № 17 по ул. Невская в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 41 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 1800,3 кв.м.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

1) Надежин В.И., заместитель директора ООО «Управляющая компания Первореченского района № 8»

2) Углицких Е.В., специалист по работе с общественностью ООО «Управляющая компания Первореченского района № 8».

В собрании приняли участие собственники, обладающие 72,16 % (1299,1 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (1800,3 кв.м.) в многоквартирном доме № 17 по ул. Невская в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Выбор Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Невская.
3. Определение периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.
5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».
6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

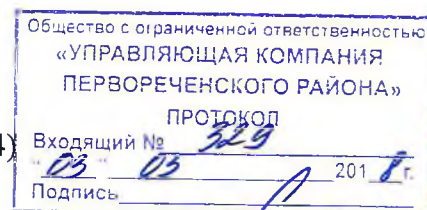
СЛУШАЛИ: Надежина В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания - Пантелеймонову Ирину Львовну (кв. 14)

Секретарем собрания – Воеводину О.В. (кв. 10)



Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе: Кудлаенко В.А. (кв. 20)
Дмитриева Л.Э. (кв. 28)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания - Пантелеймонову Ирину Львовну (кв. 14)

Секретарем собрания – Воеводину О.В. (кв. 10)

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе: Кудлаенко В.А. (кв. 20)
Дмитриева Л.Э. (кв. 28)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	1299,1 м ²	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % голосов

2. О Выборе Совета многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Невская.

СЛУШАЛИ: Надежина В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Невская в составе 4 человек:

Чаюн Юлия Геннадьевна (кв. 44);

Воеводина Олеся Витальевна (кв. 10);

Кудлаенко Валентина Анатольевна (кв. 20);

Каримова Валентина Ивановна (кв. 15).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать Совет многоквартирного дома согласно ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ из числа собственников помещений в многоквартирном доме № 17 по ул. Невская в составе 4 человек:

Чаюн Юлия Геннадьевна (кв. 44);

Воеводина Олеся Витальевна (кв. 10);

Кудлаенко Валентина Анатольевна (кв. 20);

Каримова Валентина Ивановна (кв. 15).

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	1299,1 м ²	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % голосов

3. Об определении периода действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

СЛУШАЛИ: Надежина В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить период действия Совета многоквартирного дома сроком на три года с последующей пролонгацией на тот же срок в случае отсутствия решения общего собрания собственников по переизбранию Совета МКД.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	1299,1 м ²	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % голосов

4. О выборе председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

СЛУШАЛИ: Надежина В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Каримовой Валентины Ивановны, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Невская, д. 17, кв. 15, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома в лице Каримовой Валентины Ивановны, проживающего (-ей) по адресу: г. Владивосток, ул. Невская, д. 17, кв. 15, для представления интересов собственников в отношениях с управляющей организацией по вопросам, связанным с управлением общим имуществом многоквартирного дома, наделить полномочиями осуществлять контроль за качеством услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома, коммунальных услуг, правом согласования и подписи проектно – сметной документации, актов приемки выполненных работ и оказанных услуг, актов, запросов и писем в управляющую организацию.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	1299,1 м ²	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % голосов

5. Принятие решения о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

СЛУШАЛИ: Надежина В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о наделении Совета дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме в пределах накопленных средств по статье «Ремонт мест общего пользования МКД».

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	1299,1 м ²	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % голосов

6. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников

СЛУШАЛИ: Надежина В.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Невская, д. 17, кв. 15.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копии протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Невская, д. 17, кв. 15.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	1299,1 м ²	100 % голосов
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % голосов

Инициатор собрания



/

Председатель собрания



/ Пантелеймонова И.Л./

Секретарь собрания

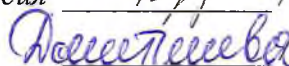


/ Воеводина О.В./

Счетная комиссия



/ Кудлаенко В.А./



Дмитриева Л.Э./